

Sønderborg: priser for leje af erhvervslokaler



Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Sønderborg. Hvis vi ser på statistikken for Sønderborg, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 104 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 56 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Sønderborg. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Sønderborg, udlejet 16 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Sønderborg	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	104	91	90	91	94	91	91	94	90	82	80	77	89
Ledige m² i alt (1.000 m²)	56	33	32	33	34	33	33	34	32	31	28	27	33
Antal nye erhvervslokaler	10	1	0	1	3	0	0	3	6	4	6	1	2
Udlejet erhvervslokaler	16	2	N/A	N/A	3	N/A	N/A	10	12	8	4	7	5
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1846	1846	1846	1846	1846	1846	1846	1846	1846	1846	2158	2158	1898
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	661	680	684	682	681	689	689	684	676	687	738	747	691
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)