

Svendborg: priser for leje af erhvervslokaler



Lad os give dig et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Svendborg. Hvis vi ser på data for Svendborg, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 47 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 17 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Svendborg. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Svendborg, udlejet 1 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Svendborg	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	47	46	47	46	46	45	45	48	47	45	44	41	45
Ledige m² i alt (1.000 m²)	17	17	17	16	16	16	16	16	16	15	14	14	15
Antal nye erhvervslokaler	6	4	1	0	0	0	0	3	5	3	2	2	2
Udlejet erhvervslokaler	1	4	1	N/A	1	N/A	N/A	6	5	3	5	3	2
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	2294	2294	2294	2294	2294	2294	2294	2294	2294	1835	1680	1680	2153
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	828	810	823	840	840	854	854	858	843	822	784	782	828
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	100	100	100	200	200	200	200	200	200	200	200	200	175

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)