

Syddjylland: priser for leje af erhvervslokaler %[year]



Vi har samlet et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Syddjylland. Hvis vi ser på udviklingen for Syddjylland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 1089 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 1992 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Syddjylland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Syddjylland, udlejet 138 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Syddjylland	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	1089	1006	996	974	986	972	971	990	981	921	853	842	965
Ledige m² i alt (1.000 m²)	1992	1857	1658	1652	1656	1649	1578	1570	1401	968	755	751	1457
Antal nye erhvervslokaler	111	32	21	16	30	16	25	45	104	94	73	35	50
Udlejet erhvervslokaler	138	36	37	19	27	26	27	112	155	142	42	50	67
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	13333	13333	13333	13333	13333	13333	175000	175000	175000	13333	13333	12000	53638
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	729	729	732	730	728	734	942	943	951	768	783	766	794
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	105	105	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95	96

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)