

Viborg: priser for leje af erhvervslokaler



Lad os give dig et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Viborg. Hvis vi ser på udviklingen for Viborg, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 166 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 92 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Viborg. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Viborg, udlejet 11 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Viborg	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	166	159	154	151	149	153	155	152	163	165	167	165	158
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	92	91	91	87	86	87	88	86	86	93	96	97	90
Antal nye erhvervslokaler	10	4	2	2	4	8	5	1	18	10	5	9	6
Udlejet erhvervslokaler	11	7	5	5	5	3	4	7	8	3	10	4	6
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	2338	2338	2338	2338	2338	2338	2791	2791	2791	2791	2791	2791	2564
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	705	692	683	696	697	710	738	744	744	746	749	744	720
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	66	74

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)