

Viborg: priser for leje af kontorlokaler



Her får du et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Viborg. Hvis vi ser på udviklingen for Viborg, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 101 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 38 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Viborg. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Viborg, udlejet 6 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Viborg	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	101	96	94	91	88	89	88	87	91	95	95	99	92
Ledige m² i alt (1.000 m²)	38	37	37	36	34	35	36	36	36	42	42	45	37
Antal nye kontorlokaler	8	1	0	0	2	4	2	1	7	7	1	7	3
Udlejet kontorlokaler	6	2	3	4	4	3	2	3	3	1	2	4	3
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1650	1586	1586	1586	1586	1586	1586	1586	1586	1586	1586	1586	1591
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	714	701	694	697	702	709	720	720	717	722	721	720	711
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	175	175	175	175	175	175	300	300	105	105	105	66	169

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)