

Viby J: priser for leje af lager og produktionslokaler



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor lager & produktionslokaler til leje for Viby J. Hvis vi ser på udviklingen for Viby J, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 13 ledige lager & produktionslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 23 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter lager & produktionslokaler til leje i Viby J.

Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m². Analyserer vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Viby J, udlejet 1 lejemål hver måned.

Lager & produktionslokaler i Viby J	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	Gns.
Ledige lager & produktionslokaler i alt	13	13	13	13	14	17	18	16	13	11	7	7	12
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	23	23	23	23	23	23	23	22	21	21	8	8	20
Antal nye lager & produktionslokaler	0	2	0	0	1	3	1	0	1	1	0	1	0
Udlejet lager & produktionslokaler	1	1	N/A	N/A	N/A	N/A	2	4	3	4	1	3	1
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	775	720	791
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	487	487	487	487	505	516	523	498	490	494	453	445	489
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)