

Virum: priser for leje af erhvervslokaler



Lad os give dig et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Virum. Hvis vi ser på statistikken for Virum, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 11 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 2 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Virum. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analyserer vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Virum, udlejet 4 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Virum	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	11	10	13	12	14	12	13	11	10	10	9	10	11
Ledige m² i alt (1.000 m²)	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Antal nye erhvervslokaler	3	0	4	0	2	0	1	1	0	0	1	1	1
Udlejet erhvervslokaler	4	N/A	2	N/A	3	N/A	3	1	N/A	2	N/A	2	1
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1905	1905	3818	3818	3818	3818	3818	3818	3818	3818	1905	2241	3208
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1518	1572	1822	1890	1788	1824	1872	1696	1712	1712	1415	1507	1694
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)