

Åbyhøj: priser for leje af kontorlokaler 2023



Her får du et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for Åbyhøj. Hvis vi ser på statistikken for Åbyhøj, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 39 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 10 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Åbyhøj. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Åbyhøj, udlejet 12 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Åbyhøj	jun/24	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	39	28	28	32	26	27	26	27	24	26	25	27	27
Ledige m² i alt (1.000 m²)	10	7	7	9	8	9	8	9	9	9	8	9	8
Antal nye kontorlokaler	5	1	3	9	2	5	1	2	1	3	0	2	2
Udlejet kontorlokaler	12	4	4	9	4	1	2	4	1	1	N/A	2	3
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3310	3310	3310	3310	1350	1280	1280	1280	1280	1280	1280	1280	1962
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1175	1209	1240	1200	938	929	918	919	896	918	921	931	1016
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)