

Aarhus V: priser for leje af erhvervslokaler 2024

Her får du et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Aarhus V. Hvis vi ser på udviklingen for Aarhus V, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 40 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 50 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Aarhus V. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aarhus V, udlejet 7 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Aarhus V	jun/24	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	40	35	38	36	35	36	35	34	34	34	34	34	35
Ledige m² i alt (1.000 m²)	50	48	50	50	48	49	46	46	46	46	47	47	47
Antal nye erhvervslokaler	7	1	8	2	0	3	1	0	0	0	1	0	1
Udlejet erhvervslokaler	7	3	6	1	2	2	1	N/A	N/A	1	N/A	N/A	1
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3196	3196	3196	3196	3196	3995	3995	3995	3995	3995	3995	3995	3662
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	950	943	970	968	980	1041	1044	1046	1046	1046	1033	1033	1008
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	377	377	377	377	377	377	377	377	377	377	377	377	377

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)