

Frederiksberg: priser for leje af erhvervslokaler



Her får du et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Frederiksberg. Hvis vi ser på udviklingen for Frederiksberg, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 94 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 38 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Frederiksberg. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Frederiksberg, udlejet 4 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Frederiksberg	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	94	95	85	91	91	96	103	93	88	86	90	84	91
Ledige m² i alt (1.000 m²)	38	44	33	44	44	44	44	34	34	30	25	21	36
Antal nye erhvervslokaler	8	7	3	9	3	8	15	7	7	19	10	6	8
Udlejet erhvervslokaler	4	15	3	3	3	8	17	11	22	6	12	8	9
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	4800	4800	4800	4800	4800	4800	4800	5877	5877	5877	5877	5877	5248
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1802	1776	1772	1758	1740	1687	1663	1758	1761	1786	1785	1744	1752
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	574	574	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	179

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)