

Frederiksberg: priser for leje af kontorlokaler



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Frederiksberg. Hvis vi ser på statistikken for Frederiksberg, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 48 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 32 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Frederiksberg. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Frederiksberg, udlejet 2 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Frederiksberg	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	48	50	44	51	51	51	54	47	41	40	38	38	46
Ledige m² i alt (1.000 m²)	32	38	28	40	40	40	39	28	28	24	19	16	31
Antal nye kontorlokaler	6	6	1	9	2	3	5	2	3	10	3	5	4
Udlejet kontorlokaler	2	9	2	2	3	2	9	8	12	5	5	4	5
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	4800	4800	4800	4800	4800	4800	4800	4800	4800	4800	4800	4800	4800
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1785	1771	1764	1738	1717	1659	1682	1746	1744	1780	1824	1755	1747
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	574	574	574	574	574	574	574	750	750	1146	1200	1200	755

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)