

Hellerup: priser for leje af kontorlokaler



Her får du et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for Hellerup. Hvis vi ser på udviklingen for Hellerup, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 44 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 22 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Hellerup. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Hellerup, udlejet 6 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Hellerup	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	44	42	42	42	38	37	38	35	33	33	32	30	37
Ledige m² i alt (1.000 m²)	22	23	22	22	21	21	23	21	21	20	18	18	21
Antal nye kontorlokaler	2	4	4	1	1	4	2	2	5	5	4	2	3
Udlejet kontorlokaler	6	4	1	4	5	2	5	7	5	4	3	6	4
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	4850	4850	4850	4850	4850	4850	4850	4850	4850	5793	5793	5793	5085
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1954	1936	1907	1918	1892	1977	1953	1916	1966	2200	2173	2090	1990
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	750	750	1200	1200	1200	1395	1395	1395	1395	1395	1395	1395	1238

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)