

København K: priser for leje af butikslokaler



Lad os give dig et overblik over data indenfor butikslokaler til leje for København K. Hvis vi ser på udviklingen for København K, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 105 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 25 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i København K. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København K, udlejet 11 lejemål hver måned.

Butikslokaler i København K	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	105	103	101	104	107	103	112	103	92	76	74	65	95
Ledige m² i alt (1.000 m²)	25	24	24	25	25	24	24	23	23	19	18	17	22
Antal nye butikslokaler	7	8	5	8	6	4	17	7	18	11	9	7	8
Udlejet butikslokaler	11	7	5	4	8	8	16	29	27	11	16	7	12
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	21600	21600	21600	21600	21600	21600	21600	21600	25384	25384	25384	25384	22861
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	4502	4284	4339	4361	4303	4389	4264	4394	4633	4505	4453	4658	4423
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	923	923	923	923	923	923	923	923	923	1000	1000	1000	942

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)