

København K: priser for leje af kontorhoteller



Her får du et overblik over udviklingen indenfor kontorhoteller til leje for København K. Hvis vi ser på udviklingen for København K, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 23 ledige kontorhoteller til leje per måned. I 2025 har der i alt været 5 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorhoteller til leje i København K. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analyserer vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København K, udlejet 1 lejemål hver måned.

Kontorhoteller i København K	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	Gns.
Ledige kontorhoteller i alt	23	23	24	22	22	20	20	15	17	17	18	15	19
Ledige m² i alt (1.000 m²)	5	4	5	4	4	4	4	3	3	4	4	2	3
Antal nye kontorhoteller	0	2	3	1	0	0	0	0	2	1	1	0	0
Udlejet kontorhoteller	1	3	3	N/A	2	N/A	5	N/A	1	N/A	3	1	1
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	7000	7000	7000	7000	7000	7000	7000	7000	7000	7000	7000	7000	7000
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	3404	3430	3722	3219	3219	3378	3378	3862	3609	3657	3657	3907	3536
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	1375	1375	1375	1364	1364	1364	1364	1720	1720	1720	1720	1720	1515

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)