

København Ø: priser for leje af butikslokaler



Lad os give dig et overblik over historikken indenfor butikslokaler til leje for København Ø. Hvis vi ser på data for København Ø, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 27 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 6 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i København Ø. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København Ø, udlejet 5 lejemål hver måned.

Butikslokaler i København Ø	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	27	24	23	22	21	19	25	29	26	26	24	23	24
Ledige m² i alt (1.000 m²)	6	5	5	5	5	5	5	6	5	5	5	5	5
Antal nye butikslokaler	4	2	1	2	0	1	7	5	1	5	3	3	2
Udlejet butikslokaler	5	3	3	1	3	1	1	4	5	5	3	5	3
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	6000	6000	6000	6000	6000	5941	5941	2800	2800	2800	2700	2700	4640
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	2013	2001	2024	2061	2061	1913	1930	1739	1798	1881	1901	1903	1935
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	952	807	807	807	807	807	807	807	807	807	807	807	819

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)