

København V: priser for leje af erhvervslokaler



Her får du et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for København V. Hvis vi ser på statistikken for København V, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 185 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 241 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i København V. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København V, udlejet 23 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i København V	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	185	186	174	168	183	184	190	174	191	185	180	178	181
Ledige m² i alt (1.000 m²)	241	243	215	207	253	252	251	180	170	143	144	144	203
Antal nye erhvervslokaler	19	10	5	7	20	5	15	14	32	19	10	7	13
Udlejet erhvervslokaler	23	17	13	5	4	7	30	16	25	15	10	16	15
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	7333	7333	7333	6707	6707	6707	6707	6707	6707	7200	7200	8000	7053
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	2008	2007	1994	1948	1891	1877	1885	1902	1955	2023	2068	2135	1974
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	101	101	101	101	101	101	101	101	101	502	531	835	231

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)