

København V: priser for leje af kontorlokaler



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor kontorlokaler til leje for København V. Hvis vi ser på data for København V, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 110 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 234 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i København V. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København V, udlejet 21 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i København V	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	110	111	100	94	112	111	111	101	117	107	106	106	107
Ledige m² i alt (1.000 m²)	234	236	208	200	246	245	243	172	161	132	134	134	195
Antal nye kontorlokaler	15	9	4	5	19	1	9	11	28	6	6	3	9
Udlejet kontorlokaler	21	15	11	1	2	7	21	13	16	7	3	14	10
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	7333	7333	7333	6707	6707	6707	6707	6707	6707	7200	7200	7333	6997
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	2033	2030	2022	1988	1961	1954	1975	1983	2022	2034	2025	2027	2004
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	101	101	101	101	101	101	101	101	101	995	995	995	324

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)