

Kolding: priser for leje af butikslokaler



Lad os give dig et overblik over data indenfor butikslokaler til leje for Kolding. Hvis vi ser på udviklingen for Kolding, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 29 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 12 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Kolding. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Kolding, udlejet 1 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Kolding	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	29	30	28	26	28	30	33	36	34	33	31	33	30
Ledige m² i alt (1.000 m²)	12	13	12	12	13	14	14	15	14	15	15	15	13
Antal nye butikslokaler	0	2	0	0	2	3	5	3	3	8	1	3	2
Udlejet butikslokaler	1	2	2	N/A	1	2	N/A	5	9	3	2	2	2
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	2500	2500	2500	2428	2428	2428	2428	2428	2428	2012	1829	1829	2311
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1183	1174	1190	1145	1136	1132	1124	1103	1095	1070	990	992	1111
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	525	525	525	525	525	525	525	525	600	600	600	600	550

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)