

Kolding: priser for leje af kontorhoteller 2023



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor kontorhoteller til leje for Kolding. Hvis vi ser på statistikken for Kolding, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 15 ledige kontorhoteller til leje per måned. I 2025 har der i alt været 2 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorhoteller til leje i Kolding. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Kolding, udlejet 3 lejemål hver måned.

Kontorhoteller i Kolding	jun/24	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	Gns.
Ledige kontorhoteller i alt	15	14	13	15	19	21	17	22	16	18	20	20	17
Ledige m² i alt (1.000 m²)	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1	1	1
Antal nye kontorhoteller	2	1	0	6	5	5	1	6	0	2	5	3	3
Udlejet kontorhoteller	3	1	4	1	3	5	1	6	N/A	2	4	6	3
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	2400	2400	2400	45600	45600	2266	2266	2266	2266	2400	2400	2400	9555
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1168	1101	1113	10095	10369	1211	1211	1169	1169	1374	1449	1536	2747
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	575	575	575	575	575	575	575	575	575	575	575	575	575

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)