

Kongens Lyngby: priser for leje af kontorlokaler



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Kongens Lyngby. Hvis vi ser på statistikken for Kongens Lyngby, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 57 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 56 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Kongens Lyngby. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Kongens Lyngby, udlejet 1 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Kongens Lyngby	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	57	58	58	58	58	52	59	47	47	48	48	50	53
Ledige m² i alt (1.000 m²)	56	56	55	54	53	51	73	51	38	41	41	58	52
Antal nye kontorlokaler	4	2	3	2	2	0	10	3	4	5	2	6	3
Udlejet kontorlokaler	1	3	2	2	6	3	15	4	4	2	4	6	4
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	2394	2394	2394	2394	2394	2394	2769	2769	2769	2769	2769	11500	3309
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1467	1477	1482	1488	1487	1490	1526	1551	1564	1552	1564	1828	1539
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)