

Midt- og Vestsjælland: priser for leje af butikslokaler



Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor butikslokaler til leje for Midt- og Vestsjælland. Hvis vi ser på udviklingen for Midt- og Vestsjælland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 159 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 53 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Midt- og Vestsjælland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analyserer vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Midt- og Vestsjælland, udlejet 6 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Midt- og Vestsjælland	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	159	155	159	158	159	158	167	172	170	156	154	155	160
Ledige m² i alt (1.000 m²)	53	52	53	52	53	53	54	56	54	47	48	49	52
Antal nye butikslokaler	4	1	7	5	5	5	10	21	20	19	8	12	9
Udlejet butikslokaler	6	3	6	4	6	1	16	22	33	10	11	14	11
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	2833	2833	2833	2833	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	2944
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1078	1086	1081	1103	1128	1132	1140	1155	1157	1235	1208	1226	1144
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)