

Midt- og Vestsjælland: priser for leje af erhvervslokaler



Her får du et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Midt- og Vestsjælland. Hvis vi ser på statistikken for Midt- og Vestsjælland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 489 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 547 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Midt- og Vestsjælland.

Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m². Analyserer vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Midt- og Vestsjælland, udlejet 24 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Midt- og Vestsjælland	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	489	478	478	477	482	494	528	536	526	481	486	477	494
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	547	547	545	543	545	549	553	549	490	434	453	449	517
Antal nye erhvervslokaler	10	11	12	15	15	23	42	49	68	51	26	24	28
Udlejet erhvervslokaler	24	12	16	10	11	8	42	78	96	21	31	38	32
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	7200	7200	7200	3100	3100	3100	144000	144000	144000	144000	144000	144000	74575
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	850	860	856	850	853	853	1170	1177	1178	1255	1244	1253	1033
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	100	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	122

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)