

Næstved: priser for leje af kontorlokaler



Lad os give dig et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for Næstved. Hvis vi ser på data for Næstved, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 32 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 8 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Næstved. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Næstved, udlejet 4 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Næstved	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	32	28	26	29	30	28	32	32	32	27	30	30	29
Ledige m² i alt (1.000 m²)	8	8	8	10	10	10	10	9	7	7	7	7	8
Antal nye kontorlokaler	2	0	0	3	1	0	4	5	5	3	5	3	2
Udlejet kontorlokaler	4	2	N/A	N/A	2	N/A	5	5	8	2	3	1	2
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1250	1250	1250	1250	1250	1250	1250	1250	4500	4500	4500	4500	2333
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	794	811	814	797	778	802	797	760	1036	1038	1052	1055	877
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	446	446	446	446	261	261	261	250	250	250	250	250	318

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)