

Nordsjælland: priser for leje af lager og produktionslokaler



Lad os give dig et overblik over historikken indenfor lager & produktionslokaler til leje for Nordsjælland. Hvis vi ser på data for Nordsjælland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 102 ledige lager & produktionslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 76 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter lager & produktionslokaler til leje i Nordsjælland.

Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m². Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordsjælland, udlejet 14 lejemål hver måned.

Lager & produktionslokaler i Nordsjælland	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	Gns.
Ledige lager & produktionslokaler i alt	102	102	104	112	123	127	131	138	145	131	131	128	122
Ledige m² i alt (1.000 m²)	76	76	77	78	82	83	88	84	89	71	72	72	79
Antal nye lager & produktionslokaler	10	12	7	11	14	6	11	19	20	13	21	12	13
Udlejet lager & produktionslokaler	14	5	2	4	2	7	12	13	27	21	15	11	11
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1894	1894	1894	1894	71400	71400	71400	71400	2200	2200	38000	38000	31131
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	720	714	701	711	1296	1295	1284	1247	715	709	1029	1034	954
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	195	195	195	195	165	165	165	195	195	195	195	195	187

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)