

Nykøbing F: priser for leje af erhvervslokaler



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Nykøbing F. Hvis vi ser på udviklingen for Nykøbing F, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 20 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 4 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Nykøbing F. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nykøbing F, udlejet 1 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Nykøbing F	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	20	19	18	18	17	17	19	17	13	10	10	11	15
Ledige m² i alt (1.000 m²)	4	4	4	4	4	4	4	3	4	4	4	4	3
Antal nye erhvervslokaler	1	0	0	0	2	1	2	1	1	0	0	1	0
Udlejet erhvervslokaler	1	1	N/A	3	1	N/A	2	6	3	N/A	N/A	1	1
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	745	779	791	791	709	669	707	751	801	833	833	810	768
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	200	300	300	300	299	200	200	200	300	300	300	300	266

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)