

Odense C: priser for leje af kontorlokaler



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor kontorlokaler til leje for Odense C. Hvis vi ser på data for Odense C, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 136 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 94 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Odense C. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Odense C, udlejet 11 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Odense C	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	136	130	129	126	127	125	133	137	130	137	139	154	133
Ledige m² i alt (1.000 m²)	94	92	94	93	94	93	95	81	69	70	70	76	85
Antal nye kontorlokaler	3	5	2	1	5	3	9	11	12	16	5	20	7
Udlejet kontorlokaler	11	4	3	4	5	1	7	19	9	3	4	6	6
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	13139	13139	13139	13139	13139	13139	90000	90000	180000	180000	180000	180000	81569
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1169	1154	1159	1161	1168	1172	1856	1824	3325	3265	3247	3064	1963
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	452	452	452	452	350	350	350	350	350	350	350	350	384

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)