

Odense M: priser for leje af kontorlokaler 2023



Her får du et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Odense M. Hvis vi ser på data for Odense M, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 20 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 38 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Odense M. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Odense M, udlejet 1 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Odense M	jun/24	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	20	19	24	24	22	22	21	19	20	24	24	27	22
Ledige m² i alt (1.000 m²)	38	38	40	40	33	33	32	32	32	33	33	40	35
Antal nye kontorlokaler	0	0	7	3	2	0	0	0	2	5	0	3	1
Udlejet kontorlokaler	1	N/A	2	7	N/A	1	2	1	1	N/A	N/A	N/A	1
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1680	1680	1680	1680	1680	1680	1680	1295	1680	1680	1680	1680	1647
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1152	1165	1112	1112	1139	1139	1134	1117	1145	1180	1180	1161	1144
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	895	895	650	650	646	646	646	646	646	646	646	535	678

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)