

Roskilde: priser for leje af butikslokaler



Lad os give dig et overblik over historikken indenfor butikslokaler til leje for Roskilde. Hvis vi ser på statistikken for Roskilde, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 26 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 7 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Roskilde. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analyserer vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Roskilde, udlejet 1 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Roskilde	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	26	25	26	26	29	30	34	37	37	35	33	36	31
Ledige m² i alt (1.000 m²)	7	7	7	7	9	9	10	10	10	9	8	9	8
Antal nye butikslokaler	0	0	3	2	5	4	4	7	5	4	2	5	3
Udlejet butikslokaler	1	2	2	2	3	N/A	4	5	6	4	2	7	3
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	2304	2304	2304	2304	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	2768
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1374	1409	1396	1379	1475	1430	1447	1511	1492	1561	1599	1659	1477
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	510	850	850	850	850	850	850	850	800	800	850	850	813

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)