

Syddjylland: priser for leje af erhvervslokaler %[year]



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Syddjylland. Hvis vi ser på data for Syddjylland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 1006 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 1857 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Syddjylland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Syddjylland, udlejet 36 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Syddjylland	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	1006	996	974	986	972	971	990	981	921	853	842	845	944
Ledige m² i alt (1.000 m²)	1857	1658	1652	1655	1649	1578	1568	1400	966	752	749	740	1352
Antal nye erhvervslokaler	32	21	16	30	16	25	45	104	94	73	35	50	45
Udlejet erhvervslokaler	36	37	19	27	26	27	112	155	142	42	50	50	60
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	13333	13333	13333	13333	13333	175000	175000	175000	13333	13333	12000	12000	53527
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	729	732	730	729	734	942	941	948	765	780	763	759	796
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	105	105	105	105	105	105	105	105	110	110	110	76	103

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)