

Valby: priser for leje af kontorlokaler



Lad os give dig et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for Valby. Hvis vi ser på statistikken for Valby, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 37 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 22 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Valby. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Valby, udlejet 4 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Valby	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	37	33	35	40	44	38	42	42	36	35	38	37	38
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	22	18	17	18	19	17	18	18	12	11	12	14	16
Antal nye kontorlokaler	0	0	4	5	5	1	6	3	1	4	7	5	3
Udlejet kontorlokaler	4	2	N/A	N/A	7	2	4	7	5	4	6	10	4
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	3688	2205	2500	2500	2500	2193	2193	1900	1900	2057	2057	2057	2312
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1440	1366	1396	1409	1416	1391	1390	1380	1425	1451	1463	1467	1416
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	85	85	85	85	85	85	85	85	826	826	826	826	332

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)