

Viby J: priser for leje af kontorlokaler



Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Viby J. Hvis vi ser på udviklingen for Viby J, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 41 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 32 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Viby J. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Viby J, udlejet 1 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Viby J	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	41	45	44	45	46	46	45	39	40	40	36	33	41
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	32	34	34	34	34	34	34	29	34	36	31	25	32
Antal nye kontorlokaler	2	5	0	1	2	1	0	1	10	3	2	2	2
Udlejet kontorlokaler	1	1	N/A	1	1	1	7	9	3	6	5	2	3
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1331	1331	1331	1331	1310
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	863	870	882	878	867	860	863	860	848	863	851	831	861
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)