

Åbyhøj: priser for leje af erhvervslokaler



Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Åbyhøj. Hvis vi ser på data for Åbyhøj, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 34 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 10 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Åbyhøj. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Åbyhøj, udlejet 4 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Åbyhøj	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	34	34	38	30	32	31	32	28	30	29	33	31	31
Ledige m² i alt (1.000 m²)	10	10	12	11	11	11	12	11	12	11	12	12	11
Antal nye erhvervslokaler	1	4	9	2	6	1	2	1	3	0	4	0	2
Udlejet erhvervslokaler	4	5	11	4	1	2	5	1	1	N/A	2	4	3
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3310	3310	3310	1350	1280	1280	1280	1280	1280	1280	1280	1280	1793
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1149	1174	1148	922	914	904	906	882	904	906	941	922	972
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	175	175	175	175	175	175	175	175	175	175	175	175	175

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)