

Aarhus N: priser for leje af lager og produktionslokaler



Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor lager & produktionslokaler til leje for Aarhus N. Hvis vi ser på udviklingen for Aarhus N, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 7 ledige lager & produktionslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 5 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter lager & produktionslokaler til leje i Aarhus N.

Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m². Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aarhus N, udlejet 1 lejemål hver måned.

Lager & produktionslokaler i Aarhus N	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	Gns.
Ledige lager & produktionslokaler i alt	7	7	9	8	11	12	12	12	12	13	12	12	10
Ledige m² i alt (1.000 m²)	5	5	9	19	25	25	25	25	25	25	25	25	19
Antal nye lager & produktionslokaler	2	1	3	2	3	1	0	1	1	1	1	0	1
Udlejet lager & produktionslokaler	1	1	3	N/A	N/A	N/A	1	1	N/A	2	N/A	4	1
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1015	1015	1480	1480	1480	1480	1480	1480	1480	1480	1750	1750	1447
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	621	636	680	741	695	730	730	759	731	706	761	761	712
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	293	293	293	400	400	400	400	445	445	400	400	400	380

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)