

Aarhus V: priser for leje af kontorlokaler



Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Aarhus V. Hvis vi ser på udviklingen for Aarhus V, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 26 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 44 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Aarhus V. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aarhus V, udlejet 2 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Aarhus V	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	26	28	27	27	29	28	27	27	27	26	26	26	27
Ledige m² i alt (1.000 m²)	44	45	45	45	46	43	43	43	43	43	43	43	43
Antal nye kontorlokaler	0	6	2	0	3	1	0	0	0	0	0	0	1
Udlejet kontorlokaler	2	4	N/A	1	2	1	N/A	N/A	1	N/A	N/A	1	1
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3196	3196	3196	3196	3995	3995	3995	3995	3995	3995	3995	3995	3728
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1060	1087	1082	1082	1180	1188	1197	1197	1197	1203	1203	1203	1156
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	526	541	541	541	541	541	541	541	541	541	541	541	539

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)