

Birkerød: priser for leje af kontorlokaler



Her får du et overblik over historikken indenfor kontorlokaler til leje for Birkerød. Hvis vi ser på statistikken for Birkerød, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 23 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 19 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Birkerød. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Birkerød, udlejet 1 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Birkerød	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	23	22	23	19	19	19	25	30	29	30	31	31	25
Ledige m² i alt (1.000 m²)	19	19	21	20	17	17	24	29	29	29	30	27	23
Antal nye kontorlokaler	0	3	3	1	2	0	6	5	0	1	1	3	2
Udlejet kontorlokaler	1	3	4	3	N/A	N/A	N/A	1	N/A	N/A	3	1	1
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	796	800	800	828	810	810	786	788	788	778	772	760	793
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	500	500	500	500	500	500	495	495	495	495	495	495	497

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)