

Esbjerg N: priser for leje af erhvervslokaler 2024



Her får du et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Esbjerg N. Hvis vi ser på statistikken for Esbjerg N, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 19 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 13 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Esbjerg N. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Esbjerg N, udlejet 7 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Esbjerg N	maj/24	jun/24	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	19	13	12	14	13	13	12	11	11	12	12	12	12
Ledige m² i alt (1.000 m²)	13	11	11	14	14	15	14	12	12	12	12	12	12
Antal nye erhvervslokaler	4	0	0	2	0	1	1	0	0	1	0	0	0
Udlejet erhvervslokaler	7	1	N/A	1	1	1	2	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	1
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1463	1463	960	960	960	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1242
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	642	648	574	565	576	621	642	656	656	665	665	665	631
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	285	285	285	285	285	285	285	285	285	285	285	285	285

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)