

Fredericia: priser for leje af lager og produktionslokaler



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor lager & produktionslokaler til leje for Fredericia. Hvis vi ser på statistikken for Fredericia, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 27 ledige lager & produktionslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 69 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter lager & produktionslokaler til leje i Fredericia.

Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m². Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Fredericia, udlejet 5 lejemål hver måned.

Lager & produktionslokaler i Fredericia	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	Gns.
Ledige lager & produktionslokaler i alt	27	27	24	24	21	23	24	24	25	25	24	24	24
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	69	58	41	50	50	50	59	59	59	59	48	49	54
Antal nye lager & produktionslokaler	7	4	2	3	1	2	1	0	2	1	1	1	2
Udlejet lager & produktionslokaler	5	5	2	5	N/A	N/A	N/A	1	1	2	1	1	1
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	1025	1499	1499	1499	1499	1499	1499	1499	1499	1499	175000	175000	30376
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	371	444	479	493	486	498	509	509	497	498	7782	7781	1695
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	172	172	172	172	172	172	172	172	172	172	200	200	176

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)