

Frederiksberg: priser for leje af erhvervslokaler



Her får du et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Frederiksberg. Hvis vi ser på udviklingen for Frederiksberg, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 87 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 31 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Frederiksberg. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Frederiksberg, udlejet 9 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Frederiksberg	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	87	94	86	82	92	94	95	85	91	91	96	103	91
Ledige m² i alt (1.000 m²)	31	36	42	37	38	38	44	33	44	44	44	44	39
Antal nye erhvervslokaler	7	17	15	9	15	8	7	3	9	3	8	15	9
Udlejet erhvervslokaler	9	22	13	5	6	4	15	3	3	3	8	17	9
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3300	3300	3300	3300	4800	4800	4800	4800	4800	4800	4800	4800	4300
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1650	1654	1595	1626	1748	1816	1789	1787	1771	1753	1699	1677	1713
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	100	100	100	574	574	574	574	100	100	100	100	100	258

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)