

Frederikshavn: priser for leje af erhvervslokaler



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Frederikshavn. Hvis vi ser på udviklingen for Frederikshavn, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 68 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 23 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Frederikshavn. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Frederikshavn, udlejet 9 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Frederikshavn	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	68	60	62	66	66	64	63	63	63	63	63	64	63
Ledige m² i alt (1.000 m²)	23	22	25	28	28	27	27	27	27	27	27	27	26
Antal nye erhvervslokaler	2	1	5	7	2	0	0	0	0	0	0	1	1
Udlejet erhvervslokaler	9	2	3	3	2	1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	4	2
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1304	1304	1304	1304	1400	1400	1400	1400	1400	1400	1400	1400	1368
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	598	592	607	619	632	627	626	626	626	626	626	627	619
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	163	163	163	313	313	313	313	313	313	313	313	313	275

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)