

# Frederikssund: priser for leje af butikslokaler



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor butikslokaler til leje for Frederikssund. Hvis vi ser på statistikken for Frederikssund, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 15 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 18 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Frederikssund. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Frederikssund, udlejet 2 lejemål hver måned.

| Butikslokaler i Frederikssund         | jul/24 | aug/24 | sep/24 | okt/24 | nov/24 | dec/24 | jan/25 | feb/25 | mar/25 | apr/25 | maj/25 | jun/25 | Gns. |
|---------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| Ledige butikslokaler i alt            | 15     | 14     | 14     | 13     | 14     | 14     | 14     | 13     | 13     | 13     | 12     | 13     | 13   |
| Ledige m² i alt (1.000 m²)            | 18     | 18     | 18     | 18     | 18     | 18     | 18     | 18     | 18     | 18     | 18     | 18     | 18   |
| Antal nye butikslokaler               | 3      | 0      | 0      | 0      | 2      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 1      | 0    |
| Udlejet butikslokaler                 | 2      | N/A    | 1      | 1      | N/A    | N/A    | 1      | N/A    | N/A    | 1      | N/A    | 4      | N/A  |
| Højeste årlig leje pr. m² (kr.)       | 1600   | 1600   | 1600   | 1500   | 1500   | 1500   | 1500   | 1500   | 1500   | 1500   | 1500   | 1500   | 1525 |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.) | 1148   | 1173   | 1173   | 1140   | 1137   | 1137   | 1137   | 1155   | 1155   | 1155   | 1178   | 1170   | 1154 |
| Laveste årlig leje pr. m² (kr.)       | 798    | 801    | 801    | 801    | 801    | 801    | 801    | 801    | 801    | 801    | 801    | 801    | 800  |

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)