

# Hedehusene: priser for leje af kontorlokaler



Her får du et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for Hedehusene. Hvis vi ser på udviklingen for Hedehusene, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 14 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 6 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Hedehusene. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Hedehusene, udlejet 1 lejemål hver måned.

| Kontorlokaler i Hedehusene            | jul/24 | aug/24 | sep/24 | okt/24 | nov/24 | dec/24 | jan/25 | feb/25 | mar/25 | apr/25 | maj/25 | jun/25 | Gns. |
|---------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| Ledige kontorlokaler i alt            | 14     | 14     | 8      | 8      | 9      | 9      | 8      | 8      | 8      | 9      | 9      | 9      | 9    |
| Ledige m² i alt (1.000 m²)            | 6      | 6      | 3      | 4      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3      | 3    |
| Antal nye kontorlokaler               | 0      | 3      | 1      | 2      | 3      | 0      | 0      | 0      | 0      | 1      | 0      | 0      | 0    |
| Udlejet kontorlokaler                 | 1      | 8      | 2      | 2      | N/A    | 1      | N/A    | N/A    | N/A    | N/A    | N/A    | 2      | 1    |
| Højeste årlig leje pr. m² (kr.)       | 900    | 900    | 900    | 900    | 900    | 900    | 900    | 900    | 900    | 900    | 900    | 900    | 900  |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.) | 664    | 663    | 620    | 676    | 673    | 673    | 662    | 662    | 662    | 654    | 654    | 654    | 659  |
| Laveste årlig leje pr. m² (kr.)       | 467    | 467    | 467    | 467    | 467    | 467    | 467    | 467    | 467    | 467    | 467    | 467    | 467  |

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)