

København K: priser for leje af butikslokaler



Her får du et overblik over historikken indenfor butikslokaler til leje for København K. Hvis vi ser på udviklingen for København K, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 113 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 23 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i København K. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København K, udlejet 12 lejemål hver måned.

Butikslokaler i København K	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	113	117	104	111	114	104	102	100	103	106	102	111	107
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	23	24	24	25	27	24	24	24	25	25	24	24	24
Antal nye butikslokaler	17	16	14	18	19	6	8	5	8	6	4	17	11
Udlejet butikslokaler	12	23	12	18	17	10	7	5	4	8	8	16	11
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	21600	21600	21600	21600	45000	21600	21600	21600	21600	21600	21600	21600	23550
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	4515	4743	4914	4639	4823	4536	4317	4376	4407	4348	4442	4310	4530
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	738	738	1000	1000	1000	1233	1233	1233	1000	1000	1000	1000	1014

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)