

København N: priser for leje af butikslokaler



Her får du et overblik over historikken indenfor butikslokaler til leje for København N. Hvis vi ser på udviklingen for København N, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 28 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 5 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i København N. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København N, udlejet 7 lejemål hver måned.

Butikslokaler i København N	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	28	25	21	21	23	19	17	18	18	19	25	33	22
Ledige m² i alt (1.000 m²)	5	4	4	4	8	8	8	7	7	7	8	9	6
Antal nye butikslokaler	2	3	4	1	5	0	2	2	1	2	7	10	3
Udlejet butikslokaler	7	7	2	3	4	4	1	1	1	2	2	4	3
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	4273	4273	3070	3070	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000	3890
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	2012	1852	1784	1793	2029	2148	2066	2093	2182	2189	2140	2142	2035
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	887	887	989	989	1052	1159	1159	1159	1159	1159	1159	1159	1076

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)