

København NV: priser for leje af kontorlokaler



Her får du et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for København NV. Hvis vi ser på udviklingen for København NV, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 38 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 23 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i København NV. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København NV, udlejet 3 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i København NV	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	38	38	32	32	34	36	36	35	34	32	38	37	35
Ledige m² i alt (1.000 m²)	23	23	18	18	21	22	21	20	20	19	20	21	20
Antal nye kontorlokaler	3	4	3	4	5	5	3	1	4	1	8	1	3
Udlejet kontorlokaler	3	9	4	3	3	3	2	5	3	2	2	7	3
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	2880	1910	1910	1910	1910	2600	2600	2600	1910	1700	1700	1700	2110
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1380	1326	1339	1268	1299	1387	1368	1378	1266	1243	1283	1294	1319
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	691	691	691	691	893	995	995	995	850	850	850	850	836

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)