

København Ø: priser for leje af coworking



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor coworking til leje for København Ø. Hvis vi ser på udviklingen for København Ø, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 10 ledige coworking til leje per måned. I 2025 har der i alt været 1 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter coworking til leje i København Ø. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København Ø, udlejet 0 lejemål hver måned.

Coworking lejemål i København Ø	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	Gns.
Ledige coworking lejemål i alt	10	10	10	10	8	7	6	7	8	8	8	8	8
Ledige m² i alt (1.000 m²)	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Antal nye coworking lejemål	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	1	0	0
Udlejet coworking lejemål	N/A	N/A	N/A	2	1	1	N/A	N/A	N/A	1	N/A	4	N/A
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	2400	2400	2400	2400	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2133
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	957	957	957	957	750	634	760	760	760	760	760	760	814
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	1450	1450	1450	1450	1450	1800	1800	1800	1800	1800	1800	1800	1654

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)