

# København Ø: priser for leje af lager og produktionslokaler



Lad os give dig et overblik over historikken indenfor lager & produktionslokaler til leje for København Ø. Hvis vi ser på data for København Ø, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 10 ledige lager & produktionslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 2 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter lager & produktionslokaler til leje i København Ø.

Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København Ø, udlejet 0 lejemål hver måned.

| Lager & produktionslokaler i København Ø            | jul/24 | aug/24 | sep/24 | okt/24 | nov/24 | dec/24 | jan/25 | feb/25 | mar/25 | apr/25 | maj/25 | jun/25 | Gns. |
|-----------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| Ledige lager & produktionslokaler i alt             | 10     | 10     | 7      | 5      | 6      | 7      | 6      | 4      | 5      | 5      | 3      | 5      | 6    |
| Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> ) | 2      | 2      | 2      | 1      | 1      | 1      | 1      | 1      | 4      | 4      | 4      | 4      | 2    |
| Antal nye lager & produktionslokaler                | 1      | 0      | 3      | 0      | 1      | 1      | 1      | 0      | 1      | 0      | 0      | 2      | 0    |
| Udlejet lager & produktionslokaler                  | N/A    | 6      | 2      | N/A    | N/A    | 2      | 2      | N/A    | N/A    | 2      | N/A    | 1      | 1    |
| Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)         | 1200   | 1200   | 3007   | 3007   | 4200   | 4200   | 4200   | 4200   | 4200   | 4200   | 4200   | 4200   | 3501 |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)   | 877    | 877    | 1292   | 1412   | 1877   | 1994   | 2285   | 2340   | 2091   | 2091   | 2768   | 2531   | 1869 |
| Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)         | 550    | 550    | 550    | 550    | 550    | 550    | 650    | 650    | 650    | 650    | 1095   | 1095   | 674  |

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)