

København S: priser for leje af kontorhoteller



Her får du et overblik over udviklingen indenfor kontorhoteller til leje for København S. Hvis vi ser på udviklingen for København S, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 13 ledige kontorhoteller til leje per måned. I 2025 har der i alt været 2 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorhoteller til leje i København S. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København S, udlejet 2 lejemål hver måned.

Kontorhoteller i København S	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	Gns.
Ledige kontorhoteller i alt	13	12	12	12	12	12	12	11	10	10	12	12	11
Ledige m² i alt (1.000 m²)	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1	1	1
Antal nye kontorhoteller	7	1	0	1	0	0	0	1	0	0	3	0	1
Udlejet kontorhoteller	2	N/A	1	N/A	N/A	N/A	2	1	N/A	1	N/A	N/A	N/A
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	2187	1663	1663	2187	2187	2187	2187	1663	1663	1663	1663	1663	1881
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1491	1229	1229	1549	1549	1549	1549	1229	1229	1229	1552	1552	1411
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	795	795	795	795	795	795	795	795	795	795	1440	1440	902

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)