

København SV: priser for leje af kontorlokaler



Vi har samlet et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for København SV. Hvis vi ser på data for København SV, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 55 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 151 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i København SV. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København SV, udlejet 5 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i København SV	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	55	64	63	71	82	78	78	78	78	79	81	80	73
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	151	216	216	232	305	292	292	292	298	299	303	301	266
Antal nye kontorlokaler	11	15	0	13	13	2	0	1	4	2	2	0	5
Udlejet kontorlokaler	5	2	3	4	6	N/A	N/A	4	1	1	1	9	3
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1535	1574	1571	1620	1642	1635	1635	1635	1651	1655	1653	1660	1622
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	449	1050	1050	1050	1050	1050	1050	1050	1050	1050	1050	1050	999

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)