

København V: priser for leje af kontorlokaler



Her får du et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for København V. Hvis vi ser på statistikken for København V, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 104 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 188 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i København V. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København V, udlejet 11 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i København V	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	104	108	103	112	112	110	111	100	94	112	111	111	107
Ledige m² i alt (1.000 m²)	188	215	166	237	238	237	240	212	204	250	249	247	223
Antal nye kontorlokaler	9	15	10	19	6	15	9	4	5	19	1	9	10
Udlejet kontorlokaler	11	16	8	8	4	21	15	11	1	2	7	21	10
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	7333	7333	7333	7333	7333	7333	7333	7333	6707	6707	6707	6707	7124
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1931	1940	1918	2016	2019	2032	2029	2021	1986	1961	1957	1977	1982
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)