

Kolding: priser for leje af kontorlokaler



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor kontorlokaler til leje for Kolding. Hvis vi ser på statistikken for Kolding, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 88 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 46 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Kolding. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Kolding, udlejet 6 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Kolding	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	88	94	89	95	101	85	88	81	83	83	86	86	88
Ledige m² i alt (1.000 m²)	46	48	46	46	49	45	46	46	46	46	47	48	46
Antal nye kontorlokaler	7	11	11	13	18	6	5	1	6	5	7	4	7
Udlejet kontorlokaler	6	16	7	11	22	4	8	4	4	5	5	9	8
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	13333	13333	45600	45600	13333	13333	13333	13333	13333	13333	13333	13333	18710
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1014	990	1588	1619	1047	1046	1043	1044	1068	1072	1203	1197	1160
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)